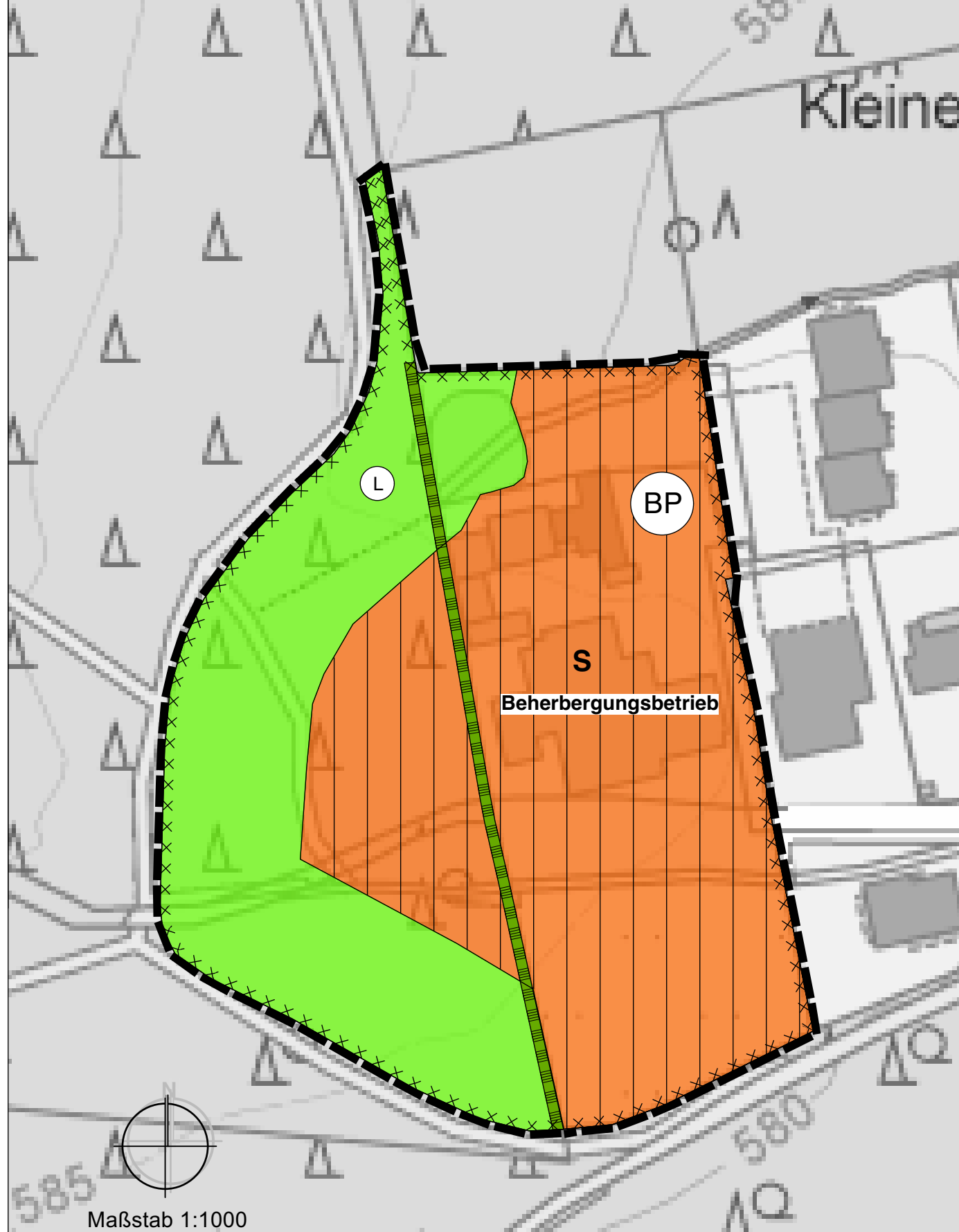


PLANZEICHNUNG (TEIL A):



ZEICHENERKLÄRUNG:

1. Art der baulichen Nutzung

Sonderbaufläche "Beherbergungsbetrieb" (§ 1 Abs. Nr. 4 BauNVO)

2. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Grünfläche

3. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Bodenplanungsgebiet, Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB)

4. Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs. 4 BauGB)

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

Landschaftsschutzgebiet

Bodenplanungsgebietsverordnung (BP)

Der Geltungsbereich liegt innerhalb der Verordnung über das Bodenplanungsgebiet Harz im Landkreis Goslar (BPG-VO vom 01.10.2001, in der zuletzt gültigen Fassung), Teilgebiet 3. Auskunft erteilt der Landkreis Goslar.

5. Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB)

Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind



Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
LGLN
 Regionaldirektion Northeim © (2022) Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

Übersichtsplan 1:5.000

110. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT GOSLAR FÜR DEN BEREICH "LAUTENTHALER STRASSE WEST" IN HAHNENKLEE

für das Gebiet westlich der Lautenthaler Straße

Datum: 08. Mai 2023

Verfahrensstand: Entwurf

Planverfasser: Evers & Partner | Stadtplaner PartGmBb
 Ferdinand-Beit-Str. 7b
 20099 Hamburg

Evers & Partner | Stadtplaner

Maßstab 1:1000

Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)

Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

Regionaldirektion Northeim

© (2022) Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

